FCF Cristea-Flandrin Immobilier
21, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

Breathtaking view of this renovated 4-room apartment facing the Casino - Riviera Palace

For sale Monaco

9 950 000 €

The Riviera Palace is a residential building ideally located in the heart of Monte-Carlo, just a short walk from the iconic Casino and the prestigious One Monte-Carlo development.
This eight-storey building enjoys a prime location, combining easy access with close proximity to everyday amenities, including a supermarket and a variety of local shops.
Set on a quiet residential street, the residence offers a peaceful and private setting, away from the bustle of the Carré d'Or, while remaining just moments from its most exclusive destinations.
For added comfort and convenience, the Riviera Palace also benefits from a daytime concierge service.

Type	For sale	Total area	148 sqm
Product type	Apartment	Living area	114 sqm
Number of rooms	4	Terrace area	34 sqm
Building	Riviera Palace	Bedrooms	3
District	Monte-Carlo	Parkings	1
Floor	4	Condition	Luxurious services
View	Sea and Casino	Mixed use	Yes
Exposure	South	Release date	Available
Furnished	Yes		

Fully renovated using high-quality materials, this apartment offers a **total surface area of 148 sqm, including 34 sqm of terraces**. It stands out for its refined finishes, contemporary atmosphere and abundant natural light. The interiors have been designed in a sophisticated palette of light, neutral tones, creating a living environment that is both comfortable and elegant.

The apartment comprises an entrance hall with built-in storage and a laundry area, a bright living room opening onto a pleasant terrace offering **unobstructed views of the sea and the Casino**, as well as a separate kitchen fully equipped with Miele appliances, featuring its own balcony and service entrance.

The sleeping area includes three bedrooms, each with its own en-suite bathroom or shower room. The principal bedroom also benefits from direct access to the living room terrace.

Fully air-conditioned, the apartment also comes with a **private enclosed parking space** located on the second basement level of the residence.

Mixed residential and professional use is permitted. The furniture can be purchased separately for €50,000.

Ref. : FFV1083

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
21, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

Breathtaking view of this renovated 4-room apartment facing the Casino - Riviera Palace





Ref. : FFV1083

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
21, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

Breathtaking view of this renovated 4-room apartment facing the Casino - Riviera Palace





Ref. : FFV1083

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
21, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

Breathtaking view of this renovated 4-room apartment facing the Casino - Riviera Palace





Ref. : FFV1083

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
21, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

Breathtaking view of this renovated 4-room apartment facing the Casino - Riviera Palace





Ref. : FFV1083

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
21, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

Breathtaking view of this renovated 4-room apartment facing the Casino - Riviera Palace





Ref. : FFV1083

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
21, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

Breathtaking view of this renovated 4-room apartment facing the Casino - Riviera Palace





Ref. : FFV1083

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
21, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

Breathtaking view of this renovated 4-room apartment facing the Casino - Riviera Palace



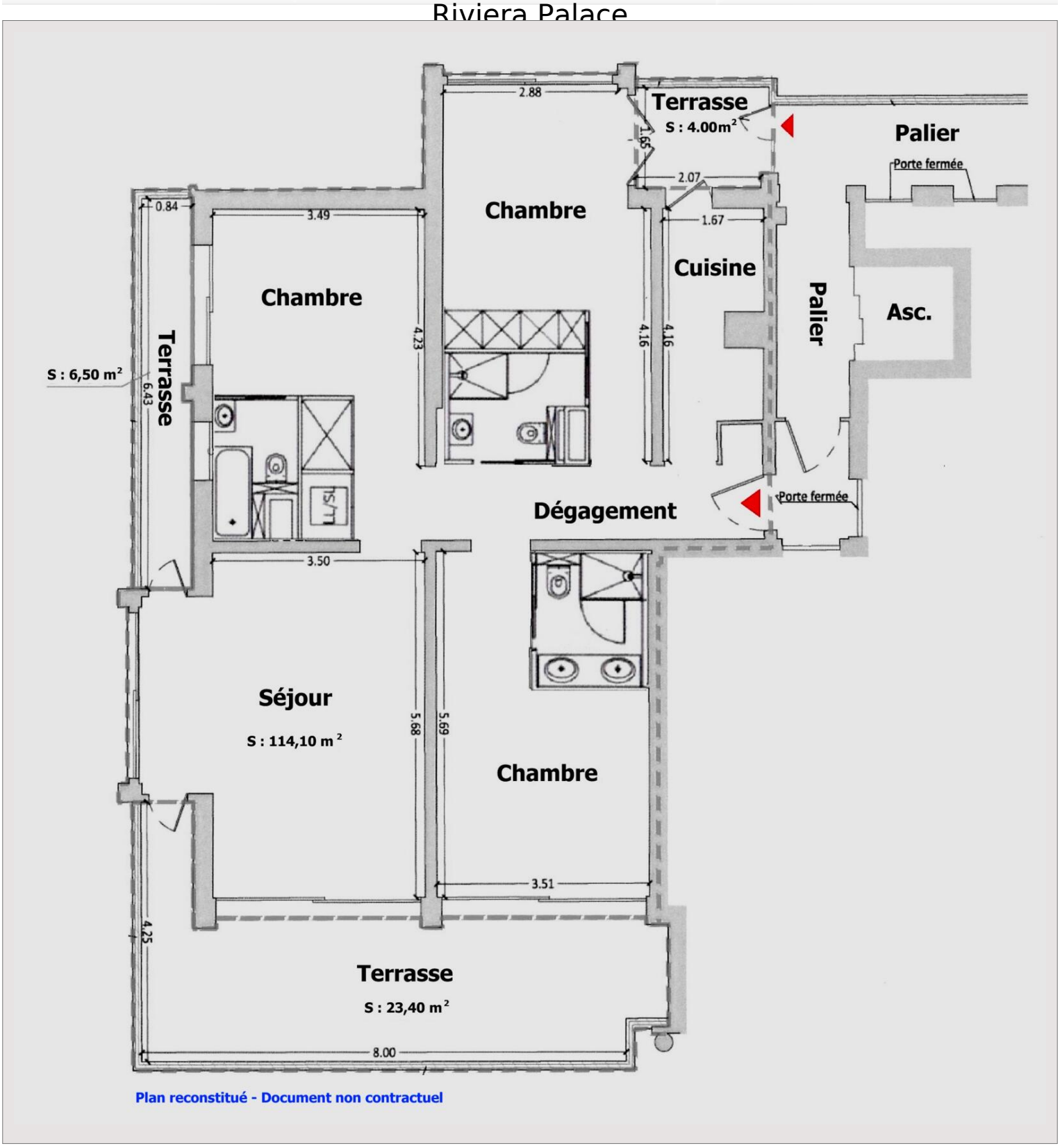


Ref. : FFV1083

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
21, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Phone : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

Breathtaking view of this renovated 4-room apartment facing the Casino - Riviera Palace



Ref. : FFV1083

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.