FCF Cristea-Flandrin Immobilier
21, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

Héméra – Spacieux 2 pièces au sein d’une résidence neuve avec concierge

Vente Monaco — Exclusivité — 4 100 000 €

Situé au sein de la résidence neuve Héméra, sur le boulevard Rainier III, ce superbe 2 pièces séduit par ses volumes généreux, son architecture contemporaine. Bénéficiant d'un emplacement privilégié à proximité immédiate de La Condamine, de Fontvieille et de Monaco-Ville, il offre un cadre de vie moderne et raffiné au cœur de la Principauté. La résidence dispose également d'un service de conciergerie.

Type	Vente	Superficie totale	122,83 m²
Type de produit	Appartement	Superficie habitable	85,34 m²
Nombre de pièces	2	Superficie terrasse	37,49 m²
Immeuble	Résidence Héméra (Grand Ida)	Chambres	1
Quartier	Jardin Exotique	Salles de bains	1
Etat	Neuf	Parkings	1
Vue	Ville	Caves	1
Exposition	Est	Date de libération	Libre

Cet appartement de DEUX PIECES se compose de la manière suivante :

Entrée, dégagement, spacieux salon, cuisine entièrement équipée, chambre avec placard, salle de douche, toilettes indépendant, terrasse, climatisation, double vitrage

Il est vendu avec un beau parking et une cave dans la résidence
l'IA a participé à meublé cet appartement pour donner une idée d'aménagement



Ref. : FF1064b

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
21, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

Héméra – Spacieux 2 pièces au sein d’une résidence neuve avec concierge





Ref. : FF1064b

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
21, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

Héméra – Spacieux 2 pièces au sein d’une résidence neuve avec concierge



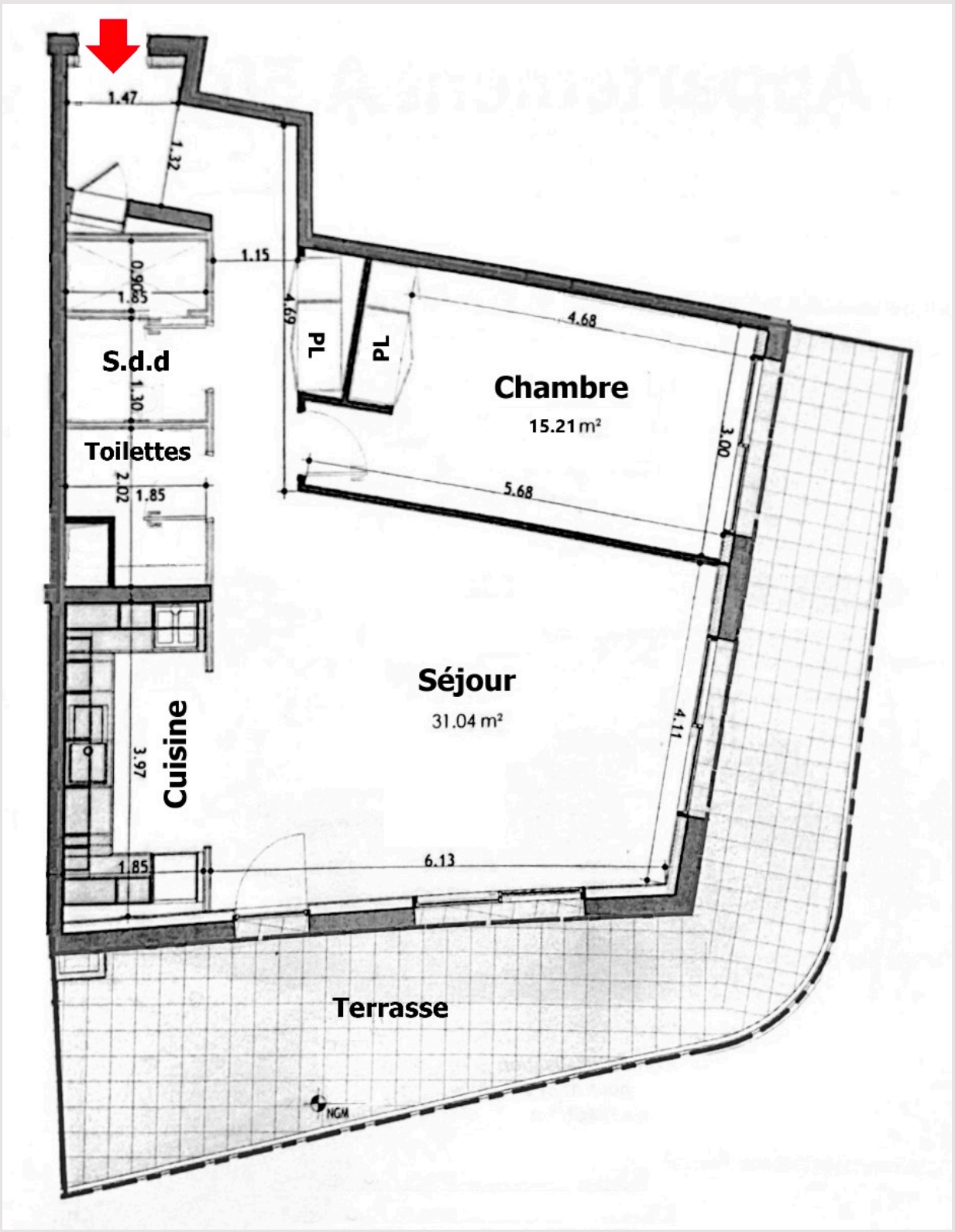


Ref. : FF1064b

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

FCF Cristea-Flandrin Immobilier
21, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 93 30 75 61
fcf@fcfrealestate.com
www.fcfrealestate.com

Héméra – Spacieux 2 pièces au sein d’une résidence neuve avec concierge



Ref. : FF1064b

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.